

محضر جلسة الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي بمنزل بوزيان

المنعقدة بتاريخ 2020/07/04

إنعقدت الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي ببلدية منزل بوزيان يوم السبت 2020/07/04 على الساعة التاسعة صباحا بقاعة الجلسات بمقر البلدية برئاسة السيد: عبد الرحيم طعم الله رئيس البلدية وبحضور السادة أعضاء المجلس :

- | | |
|--------------------|-----------------------|
| 01- وفاء بنعلي | 05- سالم نصري |
| 02- أمين حمدي | 06- أمين حمدي |
| 03- نعيمة ضيف الله | 07- عفاف ريعاوي |
| 04- علي بنعلي | 08- محمد الصالح زويدي |

و تغيب بدون عذر عن الجلسة السيدات و السادة :

- | | |
|---------------------|-----------------|
| 1- محمد نجيب ناصري | 9- أحمد حمدي |
| 2- عفاف صماري | 10- سامية رداوي |
| 3- توفيق ريعاوي | 11- أمل بوعزيزي |
| 4- سهاد بنجدو | 12- عدنان بكاري |
| 5- أمل منصري | 13- محمد زويدي |
| 6- عبد القادر سعدان | 14- ترية عزيزي |
| 7- احمد الزين بنجدو | 15- محمد بكاري |
| 8- مناة عباسي | |

كما حضر السيد الكاتب العام للبلدية كمقرر للجلسة .

وذلك بموجب إستدعاء فردي وجه لهم في هذا الغرض صادر تحت عدد 2020/05 بتاريخ 2020/06/29 هذا نصه "يتشرف رئيس بلدية منزل بوزيان باعلام العموم بانه وقع تأجيل جلسة الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي بمنزل بوزيان وذلك ليوم السبت 04 جويلية على الساعة التاسعة صباحا ويعتبر هذا الاعلام بمثابة الاستدعاء لكافة المواطنين و منظمات المجتمع المدني بمنزل بوزيان " ذكر ، السيد رئيس البلدية في مفتتح الجلسة بأنه وقع تأجيل جلسة الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي بمنزل بوزيان التي كانت مقررة ليوم السبت 27 جوان 2020 نتيجة عدم "اكتمال النصاب القانوني لهذه الجلسة " ثم انتقل مباشرة الى عرض المواضيع المدرجة بجدول أعمال الدورة وهي كما يلي :

جدول أعمال الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي بمنزل بوزيان

I- مسائل مالية:

- 1- الترفيع في معلوم تفريغ ابار الضياع
- 2- تقرير لجنة المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف

II- متابعة المشاريع البلدية:

- 1- تعبيد الطرقات و مد الارصفة
- 2- مشروع صيانة شبكة التنوير العمومي بمدينة منزل بوزيان
- 3- مشروع تهيئة محطة النقل الريفي بمنزل بوزيان
- 4- مشروع احداث منطقة خضراء
- 5- مشروع تعبيد الطرقات بالمنطقة البلدية الموسعة
- 6- مشروع التنوير العمومي بالمنطقة البلدية الموسعة

III - النظافة و العناية بالبيئة:

- 1- التدخلات المتعلقة بالنظافة خلال شهر جوان 2020
- 2- برنامج حملات النظافة خلال شهر جويلية 2020

IV- مسائل مختلفة :

- 1- اعادة توظيف قطعة ارض بحي الامل
- 2- المصادقة على تسمية حي النور عوضا عن عن حي البساتين 2
- 3- تسييج أراضي دولية :

I- مسائل مالية:

1- الترفيع في معلوم تفرغ ابار الضياع

تبعاً ، للامر الحكومي عدد 805 لسنة 2016 مؤرخ في 13 جوان 2016 و المتعلق بضبط تعريفه المعاليم المرخص للجماعات المحلية في استغلالها
عرض ، السيد رئيس البلدية على انظار المجلس البلدي بمنزل بوزيان مقترحا يتمثل في الترفيع في معلوم تفرغ الخنادق و الابار من 20,000د للحمولة الواحدة الى 30,000د للحمولة الواحدة داخل مدينة منزل بوزيان مع احتساب 5,000د اضافة عن مسافة تبعد 05 كلم عن مدينة منزل بوزيان .

وبعد التداول والنقاش تمت الموافقة بالإجماع من قبل اعضاء المجلس البلدي الحاضرين على المقترح المذكور

2- الترفيع في معلوم استغلال آلة الحفر و الجرف

تبعاً ، للامر عدد 1428 لسنة 1998 المؤرخ في 30 نوفمبر 1998 و المتعلق بضبط تعريفه المعاليم المرخص للجماعات المحلية في استغلالها .
و عملاً ، بالأمر الحكومي عدد 805 لسنة 2016 مؤرخ في 13 جوان 2016 و المتعلق ايضا بضبط تعريفه المعاليم المرخص للجماعات المحلية في استغلالها
عرض ، السيد رئيس البلدية على انظار المجلس البلدي بمنزل بوزيان مقترحا يتمثل في الترفيع في معلوم استغلال آلة الحفر و الجرف (Tracto-pelle) من اربعين ديناراً (40.000د) الى خمسة و اربعين ديناراً (45,000) في الساعة الواحدة داخل المنطقة البلدية

وبعد التداول والنقاش تمت الموافقة بالإجماع من قبل اعضاء المجلس البلدي الحاضرين على المقترح المذكور

II- متابعة المشاريع البلدية:

1- أشغال تعبيد الطرقات و مد الارصفة بمدينة منزل بوزيان لسنة 2020 :

*كلفة المشروع : 512 ألف دينار موزعة كما يلي 212 ألف دينار مساعدات غير موظفة و 300 ألف دينار قرض ممول من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية
*مكونات المشروع : تعبيد الطرقات مع مد الارصفة و الحواشي
*نسبة تقدم الأشغال : مشروع في مرحلة الدراسة ارسيت على المهندس "يسر خصوصي"
*ملاحظة : طلب اعضاء المجلس البلدي الحاضرين من ادارة البلدية التسريع في انجاز مرحلة طلب العروض بالاعتماد على منظومة TUNEPS كما طالبو ايضا بايفاد ملف الدراسة الى فرع صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية بسيدي بوزيد قصد الحصول على الموافقة المبدئية من الصندوق المذكور

2- صيانة شبكة التنوير العمومي لسنة 2020 :

*كلفة المشروع : 70 ألف دينار
*مكونات المشروع : صيانة شبكة التنوير بمدينة منزل بوزيان خاصة بمنزل بوزيان القرية ومداخل الطريق الوطنية رقم 14
*نسبة تقدم الأشغال : مشروع في مرحلة الدراسة و التي ارسيت على المهندس "علي اليوسفي"
*ملاحظة : طلب اعضاء المجلس البلدي من ادارة البلدية التسريع في انجاز طلب العروض بالاعتماد على منظومة TUNEPS لنجاعتها و اعتمادها من قبل المؤسسات العمومية

3 - مشروع تهيئة محطة النقل الريفي بمنزل بوزيان :

مشروع على مرحلتين :

- *كلفة المشروع: الجزء الأول من تكلفة المشروع بـ 50 ألف دينار و الجزء الثاني بـ 70 ألف دينار
- *مكونات المشروع : أعمال تهيئة ، احدات عدد 05 اكشاك، انجاز اماكن وقوف للسيارات ..
- *مكان التدخل : وسط مدينة منزل بوزيان قرب كشك البلدية
- *ملاحظة : مشروع في مرحلة الدراسة (مكتب الدراسات رمزي خصوصي)

4 - مشروع احدات منطقة خضراء واحداث بئر بمنزل بوزيان:

الكلفة : 40.000د

*مكونات المشروع : احدات بئر

*مكان التدخل : حديقة 15 أكتوبر

ملاحظة : ان ادارة البلدية بصدد اعداد مذكرة تفسيرية الى المندبية الجهوية للفلاحة قصد الترخيص في حفر بئر أنبوبية

5 - مشروع تعبيد الطرقات بالمنطقة البلدية الموسعة :

*الكلفة : 600.000د

*مكونات المشروع : تعبيد- حوشي

*مكان التدخل : القلال ، الدخلة ، الخرشف

ملاحظة : طلبت ادارة البلدية من الادارة الجهوية للتجهيز امكانية القيام بدراسة لكامل المنطقة البلدية الموسعة منذ فيفري 2020 وكلف فرع التجهيز بمنزل بوزيان باعداد هذه الدراسة مع العلم و انه لم ترصد اعتمادات مالية الى الان من قبل صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية مما سبب تاخيرا في اعداد و انجاز المشروع

6 - مشروع التنوير العمومي بالمنطقة البلدية الموسعة :

*الكلفة : 300.000د

*مكونات المشروع : اعمال توسعة و صيانة لشبكة التنوير العمومي خارج مدينة منزل بوزيان

*مكان التدخل : العمران ، القلال ، السعادة ، الخرشف

ملاحظة : لم ترصد اعتمادات مالية الى الان من قبل صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية لاعداد و انجاز المشروع

وبعد التداول والنقاش صادق المجلس البلدي باجماع اعضائه الحاضرين على اعداد و انجاز المشاريع المذكورة في اقرب الآجال

III- النظافة و العناية بالبيئة:

1- التدخلات المتعلقة بالنظافة خلال شهر جوان 2020

قامت رئيسة لجنة النظافة صعبة عدد من اعضاء المجلس البلدي بزيارات ميدانية لكل من مدينة منزل بوزيان و قرية الاعتزاز و حمام هدا و الخرشف و الكربة و قرية العمران و لاحظوا تواجد فواض منزلية و اخرى للبناء بمدخل مدينة

منزل بوزيان و محيطها كسد الحماية و الطريق الحزامية لمدينة منزل بوزيان من الجهة الشمالية كما لاحظوا ايضا تراكم الفواضل المنزلية بمدخل و محيط قرية الاعتزاز و هتشير القلال خاصة من جهة المصب العشوائي للقرية بعد ذلك استعرضت رئيسة لجنة النظافة تدخلات البلدية للنظافة خلال شهر جوان 2020 و التي توزعت على النحو التالي :

1- تنظيف مدخل المدينة الشرقي من قبل عملة البلدية و الحضائر

2- تنظيف محيط سد الحماية من الجهة الجنوبية الشرقية بمشاركة عملة البلدية و الحضائر و ضيعتي العمران و الاعتزاز

3- تنظيف مدخل قرية الاعتزاز من قبل عملة البلدية

2- برامج حملات النظافة خلال شهر جويلية 2020 :

استعرضت رئيسة لجنة النظافة على انظار المجلس البلدي رزنامة حملات النظافة خلال شهر جويلية 2020 كما يلي :

1- سد الحماية يوم الاحد 05 جويلية 2020

2- الطريق الحزامية الشمالية يوم الاحد 12 جويلية 2020

3- محيط الملعب البلدي و المقبرة يوم الاحد 19 جويلية 2020

4- تنظيف مجاري الامطار و القناطر يوم الاحد 26 جويلية 2020

وبعد التداول و النقاش تمت الموافقة بالاجماع من قبل اعضاء المجلس البلدي الحاضرين على هذا البرنامج

IV- مسائل مختلفة :

1- اعادة توظيف قطعة ارض بحي الامل

قدم ، السيد رئيس البلدية الى اعضاء المجلس البلدي بمنزل بوزيان مقترحا في اعادة توظيف قطعة ارض مساحتها 10000م2 من سوق للدواب الى مركب شبابي و رياضي يحتوي على المكونات التالية :

*حديقة رياضية : (حجرات ملابس ، و حدات صحية ، ملاعب رياضية)
*قاعة العاب فردية

يحددها :

- شمالا : الطريق الحزامية

- جنوبا : طريق

- شرقا : المسلخ البلدي

- غربا : طريق

وبعد التداول و النقاش تمت الموافقة بالاجماع من قبل اعضاء المجلس البلدي الحاضرين على المقترح المذكور

2- المصادقة على تسمية منطقة سكنية بمنزل بوزيان بحي النور

عرض ، السيد رئيس المجلس البلدي بمنزل بوزيان على انظار المجلس البلدي بمنزل بوزيان مقترحا

يتمثل في مطلب جماعي مقدم من قبل متساكني منزل بوزيان بتاريخ 18 جوان 2020 و يتعلق بطلب

تسمية المنطقة السكنية المتواجدة خارج مثال التهينة العمرانية لمدينة منزل بوزيان بحي النور و التي

يحددها :

- جنوبا : المدرسة الاعدادية 15 أكتوبر

- شرقا : طريق القلال

- غربا : اراضي على ملك الخواص

- شمالا : اراضي على ملك الخواص

وبعد التداول والنقاش تمت الموافقة بالاجماع من قبل اعضاء المجلس البلدي الحاضرين على المقترح المذكور

3- تسييج اراضي دولية :

عرض ، السيد رئيس المجلس البلدي بمنزل بوزيان على انظار المجلس البلدي بمنزل بوزيان مقترحا يتمثل في طلب تقدمت به شركة الاحياء و التنمية الفلاحية الاعتزاز 3 بتاريخ 30 جوان 2020 و يتمثل في تحديد المسافة الفاصلة بين الطريق الحزامية بمعتمدية منزل بوزيان و الضيعة المسماة العيثة و اتمام تسييج العقار المذكور .

وبعد التداول والنقاش لم يوافق اعضاء المجلس البلدي الحاضرين على المقترح المذكور للأسباب التالية :
- طلبت ادارة البلدية من ديوان قيس الاراضي و المسح العقاري اعداد تكلفة مثال اشغال مختلفة للقطعة المراد اقتناؤها من املاك الدولة و المتواجدة داخل حدود البلدية قبل التوسعة و التي تروم شركة الاحياء و التنمية الفلاحية الاعتزاز 3 تسييجها تبعا للمطلب المقدم الى وزارة املاك الدولة و الشؤون العقارية للتفويت في هاته القطعة لفائدة البلدية
- ان اي تحديد او تسييج لمناطق التوسع البلدي من شأنه ان يحرم بلدية منزل بوزيان من تنمية موارها المالية المنعدمة و الاستجابة الى طلبات المتساكنين في حقهم في اقتناء قطع اراضيصالحة للسكن خاصة و ان البلدية تعاني من شح في رصيدها العقاري وايضا في ضيق مجالها الترابي
- كل اشغال تقام داخل هذه القطعة تخضع لترخيص مسبق و يتعرض كل مخالف للترتيب و العقوبات الادارية .

منزل بوزيان في : 2020/07/06

رئيس البلدية
عبد الرحيم طعم الله



